

Bürgerentscheid 2021: Grüne Liste Hirschberg und OV Bündnis90/Die Grünen laden ein

Online-Informationsveranstaltung

„Fläche mit Zukunft – Bestehende Gewerbegebiete nachhaltig entwickeln“

Online-Vortrag von Veronika Wolf, zero emission GmbH, Ratingen:

„Ressourceneffiziente und klimaneutrale Weiterentwicklung von Gewerbegebieten“ ,

anschließend Fragen und Antworten zum Bürgerentscheid und der Zukunft von Gewerbe in Hirschberg an GLH-Gemeinderätin Dr. Claudia Helmes

Am 19.02.2021 von 19 bis 21 Uhr unter [ZOOM](#) oder unter www.gruene-hirschberg.de

Presstext:

Fläche mit Zukunft – Bestehende Gewerbegebiete nachhaltig entwickeln

Für fast alle Städte und Gemeinden scheint es immer noch allzu verlockend in finanziell prekären Situationen auf massive Ausweitungen bebaubarer Flächen zurückzugreifen. Neue, größere, vermeintlich besser erschlossene Gewerbe- und Neubaugebiete gelten dabei als das letzte Mittel, strukturell defizitäre Kommunalkassen zu füllen. Das Ergebnis sind 4,8 ha (oder 7 Fußballfelder) überbaute oder versiegelte Fläche allein in Baden-Württemberg – jeden Tag!¹

Fast nie werden dabei die Kosten für die Allgemeinheit berechnet, die durch den Verlust von sauberer Luft und Biodiversität, die Beeinträchtigung von Oberflächengewässern und Grundwasser oder den Schwund von Böden als CO₂-Speicher und landwirtschaftlich nutzbaren Äckern entstehen – ganz zu schweigen von dem dauerhaften Zuwachs an Lärm und Verkehr, die bei einer Neuerschließung entstehen.

Der Ausweisung zusätzlicher Flächen in den Gemeinden stehen eine ganze Reihe alternativer Ansätze der Entwicklung von bestehenden Gewerbeflächen entgegen – etwa Schaffung interkommunaler Gewerbegebiete oder die Steigerung der wirtschaftlichen Effizienz bereits genutzter und überbauter Flächen. Viele der möglichen Maßnahmen werden beispielhaft im jüngsten Report „Nachhaltige Entwicklung von Gewerbegebieten“ des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung aufgeführt.²

¹ aktuelle Zahlen des Statistischen Landesamtes BW für 2019. Abgerufen unter <https://www.statistik-bw.de/BevoelkGebiet/GebietFlaeche/GB-FV-LR.jsp> am 19.1.2021)

² Ergebnisbericht zum ExWoSt-Forschungsfeld, 5/2020 unter <https://www.bbsr.bund.de/BBSR/DE/veroeffentlichungen/sonderveroeffentlichungen/2020/nachhaltige-weiterentwicklung-gewerbegebiete.html?nn=1134604>

Es gibt in Deutschland eine ganze Reihe profilierter Expertinnen und Experten, die sich seit langer Zeit genau diesen Aspekten nachhaltiger und emissionsfreier Weiterentwicklung von Gewerbeflächen widmen. Eine davon ist die Betriebswirtin und Raumplanerin Veronika Wolf. Die Geschäftsführerin der Ratinger Firma zero emissions GmbH berät deutschlandweit Kommunen bei der umweltfreundlichen Entwicklung von Gewerbebeständen.

Auf Einladung der Grünen Liste Hirschberg und des Hirschberger Ortsverbandes von Bündnis90/Die Grünen hält Veronika Wolf am Freitag, den 19. Februar 2021 einen Online-Vortrag zum Thema „Ressourceneffiziente und klimaneutrale Weiterentwicklung von Gewerbegebieten“.

Vor dem Hintergrund des Hirschberger Bürgerentscheids am 14. März, bei dem es um die Erweiterung des bestehenden Hirschberger Gewerbeparks um weitere 10 ha freie Fläche geht, wird Frau Wolf das gängige Vorgehen vieler Kommunen, nämlich der Verknappung der finanziellen Spielräume in ihren Haushalten mit einer maximalen Ausbeutung verbliebender Bodenressourcen zu begegnen, einer kritischen Betrachtung unterziehen.

Gegenstand des Vortrages wird es dabei vor allem sein, alternative Möglichkeiten der Gewerbeentwicklung im Bestand, der klimaneutralen Flächennutzung und der Optimierung bestehender innerörtlicher Ressourcen vorzustellen, die im besten Fall den zusätzlichen Verbrauch von Boden und Landschaft überflüssig machen und zugleich den Kommunen neue finanzielle Spielräume eröffnen. Veronika Wolf wird aus Ihrer langjährigen beruflichen Erfahrung als Projektentwicklerin für Redevlopment einige gelungene Beispiele vorstellen, die außer ihrer Sicht auch auf Hirschberg übertragbar scheinen.

Natürlich können derzeit noch keine Präsenzveranstaltungen stattfinden. Daher können sich Interessierte auf der Konferenzplattform Zoom dem Vortrag zuhören oder mit Fragen in die anschließende Diskussion einbringen. Wer der Veranstaltung nur zuhören möchte, der kann dies unter www.gruene-hirschberg.de tun. Die Hirschberger Grünen bitten, sich für eine Teilnahme per Zoom bis spätestens zum 18.2.2021 formlos mit Namen und E-Mail-Adresse unter info@gruene-liste-hirschberg.de anzumelden. Interessierte erhalten den Zoom-Zugangslink dann zugesendet.

Erklärungen zum Ablauf: Nach einer Anmoderation wird Frau Wolf einen 40 bis 45 minütigen Vortrag zum Thema halten. Anschließend stellt Ihr der Moderator einige kurze Verständnisfragen – möglicherweise auch solche, die vom Publikum per (schriftlichen) Chat gestellt wurden, die sie dann umgehend beantworten kann. Danach schlagen wir kurz die Brücke zum lokalen Thema, dem Bürgerentscheid. Die wichtigsten Argumente für unsere Ablehnung der Erweiterung wird Dr. Claudia Helmes, Mitglied der GLH-Gemeinderatsfraktion, in einem kurzen Frage und Antwort-Gespräch erläutern. Je nach Fortschreiten der Zeit, können dann noch einmal das Publikum Fragen an die Referentin oder die Gemeinderätin im Chat formulieren. Dauer der Veranstaltung etwa zwei Stunden. Die Veranstaltung wird aufgezeichnet und ist anschließend auf der Webseite der Grünen Liste Hirschberg (www.gruene-liste-hirschberg.de) abrufbar.

Zusammenfassung:

Freitag, 19. Februar 2021, 19 Uhr

Grüne Liste Hirschberg und OV Bündnis90/Die Grünen laden ein zur Online-
Informationsveranstaltung zum Thema **„Fläche mit Zukunft – Bestehende Gewerbegebiete
nachhaltig entwickeln“**

Online-Vortrag von **Veronika Wolf, zero emission GmbH, Ratingen: „Ressourceneffiziente
und klimaneutrale Weiterentwicklung von Gewerbegebieten“**, anschließend Fragen und
Antworten zum Bürgerentscheid und der Zukunft von Gewerbe in Hirschberg an **GLH-
Gemeinderätin Dr. Claudia Helmes**

Moderation: Arndt Weidler

Am 19.02.2021 von 19 bis 21Uhr unter ZOOM (Möglichkeit zur Teilnahme per Chat) oder
unter www.gruene-hirschberg.de