

Kommunalwahl: Ortsbegehung der Grünen Liste im Ortsteil Großsachsen / Historische Ortskerne unbedingt erhalten / Supermarkt in Ortsmitte vorgeschlagen

Vom Kleinod Zollhaus bis „Großöde Sterzwinkel“

HIRSCHBERG. Neubaugebiet „Sterzwinkel“ oder Tabakfabrik – das Erste möchte die Grüne Liste Hirschberg verhindern, das Zweite möchte sie um den Supermarkt erweitern. Diese zwei neuralgischen Standorte standen im Mittelpunkt der Ortsbegehung im Ortsteil Großsachsen. Geleitet wurde der Rundgang von der Großsachsener Spitzenkandidatin Monika Maul-Vogt, vom Vorsitzenden Arndt Weidler und vom Zweiten Vorsitzenden und Sprecher der Bürgerinitiative „Sterzwinkel“, Jürgen Glökler. „Laut Einzelhandelsgutachten ist der Supermarkt für die Tabakfabrik geeignet, aber politisch nicht gewollt“, bedauert Maul-Vogt.

Dass die Betreiber eher in den Sterzwinkel wollten, sei für die GLH nicht verwunderlich. Der Quadratmeterpreis liegt dort laut GLH im „Sterzwinkel“ bei 120 bis 140 Euro, an der Tabakfabrik sind die Preise gut doppelt so hoch oder mehr. Für die Grüne Liste hätte die Gemeinde die Pflicht mehr Geld in die Hände zu nehmen, um den Markt in der Ortsmitte zu ermöglichen. Dass ein Markt an der Tabakfabrik entstehen kann, betonte Jürgen Glökler. Unter

anderem sei der Eigentümer Richard Schröder bereit, Land herzugeben. Das BI-Mitglied führte noch ein weiteres Argument gegen den „Sterzwinkel“ an: „Die Mehrheit in Großsachsen will das nicht. Selbst neun von zehn Leutershausener äußerten sich ablehnend, da der Edeka-Markt in Leutershausen dadurch gefährdet ist.“

Beim Blick auf die Häuserreihe entlang der B3 deutete die GLH ein weiteres Problem an: In Hirschberg gäbe es einen Bedarf an bezahlbaren Wohnungen, doch das Landratsamt würde die Zuschüsse deckeln. Auch hier sehen die Kandidaten die Gemeinde in der Pflicht.

Die nächste Station war die Markthalle und das dort geplante Seniorenzentrum. Die Ortsrandlage wurde durchweg gelobt, gleichwohl warnte die GLH davor, dort einen „Klotz“ entstehen zu lassen. Entscheidend ist der Investor, dieser dürfe aber nicht auf die „maximale Rendite“ aus sein. „Wir wollen ein umfassendes Konzept, welches auch Tagespflegeplätze berücksichtigt“, so Maul-Vogt. Schönes und angenehmes Wohnen im Alter ist das erklärte Ziel. Für das freierwer-

dende Feuerwehrhaus hat die Grüne Liste einen Vorschlag. Dort könnte die Kleiderkammer einziehen; die befindet sich noch am OEG-Bahnhof, doch das Umfeld wird neu gestaltet.

Das ehemalige Zollhaus an der B3 gegenüber der Elan-Tankstelle bezeichnete die Fraktion als Kleinod. Als die Rundgangsteilnehmer dann im Neubaugebiet „Sterzwinkel“ standen, sprach Vorsitzender und Leutershausener Kandidat Weidler von einer „Großöde“. Zum einen komme dieses Gebiet zu spät, denn in Laudenschheim, Schriesheim und Dossenheim gibt es bereits Neubaugebiete. Weidler hält es daher für sinnvoller, innerörtliche Freiflächen zu nutzen, statt fruchtbares Ackerland zu opfern. Die hohe Flächenversiegelung kritisiert die GLH ebenfalls. Und dass das Einzelhandelsgutachten erst vorgelegt wird, während die Planung schon nahezu abgeschlossen ist, beklagte Weidler auch. Auf die Verkehrsproblematik und die zunehmende Blechlawine wurde zudem hingewiesen. Die Situation verschlimmere sich noch, wenn die OEG im Fünf-Minuten-Takt fahre.



Die Grüne Liste Hirschberg setzt sich nach wie vor für einen Supermarkt in der Großsachsener Ortsmitte ein.

BILD: GUTSCHALK

Über die Kirchgasse ging es dann in den Mühlgraben und die Hintergasse.

GLH-Vorstandsmitglied Glökler wies unterwegs auf die Bedeutung der Tabakscheunen und der alten Höfe mit den typischen fränkischen Toren hin. Diese beziehungsweise der historische Ortskern, so der Wunsch, sollten unbedingt erhalten bleiben.

Als gelungene Um- oder Neubauten nannte er die Höfe der Familie Kreis, Mäffert oder Mayer in der Hintergasse. Das ehemalige Bitzel-Grundstück zwischen Kirchgasse und Breitgasse hingegen führte er als Beispiel an, wie ein Neubau nicht aussehen sollte. Bis auf den letzten Millimeter wurde das Grundstück beim Neubau ausgereizt.

hr